



Casino de la Bahía S.A.

Estados Financieros Intermedios

Correspondiente a los períodos terminados al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Casino de la Bahía S.A.

Estados Financieros Intermedios
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de
diciembre de 2025

INDICE

Estados Financieros Intermedios

Estados de Situación Financiera Intermedios
Estados de Resultados Integrales Intermedios
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio
Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo Intermedio
Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Miles de Pesos Chilenos

Casino de la Bahía S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedio

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Casino de la Bahía S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.596.732-5	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos	Código Sociedad Operadora:	CDB	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.528.067	1.836.767
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	817.489	1.016.948
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	1.588.051	372.035
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	18.233.516	13.864.660
11060	Inventarios	12	157.245	156.301
11070	Activos por impuestos corrientes	13	12.281	12.281
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		22.336.649	17.258.992
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11000	Activos corrientes totales		22.336.649	17.258.992
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	7.324.929	8.107.121
12030	Derechos por cobrar no corrientes		0	0
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	39.374.603	42.419.904
12070	Plusvalía		0	0
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	43.090	45.820
12090	Propiedades de Inversión		0	0
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	335.480	431.724
12000	Total Activos No Corrientes		47.078.102	51.004.569
10000	Total de Activos		69.414.751	68.263.561

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificado Intermedio

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de la Bahía S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.596.732-5
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	CDB
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	1.647.858	1.606.244
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	33.960.898	31.528.365
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	74.403.669	68.123.366
21040	Otras provisiones corriente	19	1.038.222	940.368
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	793.817	670.112
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	29.337	29.337
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	31	3.592.180	4.813.893
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		115.465.981	107.711.685
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
21000	Pasivos corrientes totales		115.465.981	107.711.685
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		0	0
22020	Pasivos no corrientes	18	22.244.699	25.967.059
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	0	0
22040	Otras provisiones No Corrientes		0	0
22050	Pasivo por impuestos diferidos		0	0
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes	31	4.940.612	4.940.612
22000	Total de pasivos no corrientes		27.185.311	30.907.671
20000	Total pasivos		142.651.292	138.619.356
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	5.700.002	5.700.002
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(78.936.543)	(76.055.797)
23030	Primas de emisión		0	0
23040	Acciones Propias en Cartera		0	0
23050	Otras participaciones en el patrimonio		0	0
23060	Otras Reservas		0	0
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(73.236.541)	(70.355.795)
23080	Participaciones no controladoras		0	0
23000	Patrimonio total		(73.236.541)	(70.355.795)
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		69.414.751	68.263.561

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda		Pesos Chilenos		Razon Social:		Casino de la Bahía S.A.
Tipo de estado		Individual		Rut:		76.596.732-5
Expresión en Cifras		Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:		CDB
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		No auditado TRIMESTRAL	
			01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$
	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	6.896.503	7.518.747	6.896.503	7.518.747
30020	Costo de Ventas	22	(7.378.644)	(6.995.071)	(7.378.644)	(6.995.071)
30030	Ganancia bruta		(482.141)	523.676	(482.141)	523.676
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0	0	0
30060	Otros Ingresos por función		0	0	0	0
30070	Costos de Distribución		0	0	0	0
30080	Gastos de Administración	22	(415.026)	(384.893)	(415.026)	(384.893)
30090	Otros Gastos por función		0	0	0	0
30100	Otras ganancias (pérdidas)	21	(71.042)	166.546	(71.042)	166.546
30110	Ingresos financieros		0	0	0	0
30120	Costos Financieros	24	(2.622.943)	(4.294.807)	(2.622.943)	(4.294.807)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0	0	0
30140	Diferencias de cambio	23	(13.595)	67.212	(13.595)	67.212
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	32	820.245	(1.397.175)	820.245	(1.397.175)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0	0	0
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(2.784.502)	(5.319.441)	(2.784.502)	(5.319.441)
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(96.244)	282.834	(96.244)	282.834
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
30210	Ganancia (Pérdida)		(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
	Ganancias por Acción					
	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(13.804)	(24.134)	(13.804)	(24.134)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica		(13.804)	(24.134)	(13.804)	(24.134)
	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(13.804)	(24.134)	(13.804)	(24.134)
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	24	(13.804)	(24.134)	(13.804)	(24.134)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Estado de Resultados y Estado de Resultados Integrales por Función Intermedios Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Casino de la Bahía S.A.	
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.596.732-5	
Expresión en Cifras	Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	CDB	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		No auditado	
		01-01-2026 31-03-2026	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2026 31-03-2026	01-01-2025 31-03-2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0	0	0
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0	0	0
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0	0	0
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0	0	0
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0	0	0
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0	0	0
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0	0	0
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0	0	0
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0	0	0
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0	0	0
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0	0	0
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0	0	0
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0	0	0
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0	0	0
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0	0	0
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0	0	0
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0	0	0
52000	Otro resultado integral	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a participaciones de la controladora	(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0	0	0
53000	Resultado integral total	(2.880.746)	(5.036.607)	(2.880.746)	(5.036.607)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de marzo de 2025:

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisionos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	5,700.002									0	0	(82,448.573)			(76,748.571)		(76,748.571)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables															0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores																	
Saldo Inicial Revisado	5,700.002									0	0	(82,448.573)			(76,748.571)		(76,748.571)
Cambios en patrimonio																	
Resultado Integral																	
Ganancia (pérdida)												(5,036.607)	(5,036.607)		(5,036.607)		(5,036.607)
Otro resultado integral																	
Resultado integral												(5,036.607)	(5,036.607)		(5,036.607)		(5,036.607)
Emisión de patrimonio															0		0
Dividendos																	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios																	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios																	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios															0		
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera																	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen																	
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(5,036.607)	(5,036.607)		(5,036.607)		(5,036.607)
Saldo Final Periodo Anterior 31/03/2025	5,700.002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(5,036.607)	(87,485.180)	0	(81,785.178)	0	(81,785.178)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Estado de Flujos de efectivo Intermedio – Método Directo

Por los periodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO					
Tipo de Moneda		Pesos Chilenos		Razon Social:	
Tipo de estado		Individual		Rut:	
Expresión en Cifras		Miles de pesos chilenos		Código Sociedad Operadora:	
				Casino de la Bahía S.A.	
				76.596.732-5	
				CDB	
				No auditado	
Código SCJ	ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO			
		01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2026 31-03-2026 M\$	01-01-2025 31-03-2025 M\$
TRIMESTRE					
TITULO					
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.206.839	8.947.309	8.206.839	8.947.309
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	0	0	0	0
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	0	0	0	0
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	0	0	0	0
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	0	0	0	0
41150	Otros cobros por actividades de operación	0	0	0	0
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.134.240)	(1.040.787)	(1.134.240)	(1.040.787)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0	0	0	0
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.195.379)	(1.092.324)	(1.195.379)	(1.092.324)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0	0	0	0
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	0	0	0	0
41210	Otros pagos por actividades de operación	(7.436.123)	(7.145.246)	(7.436.123)	(7.145.246)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.558.903)	(331.048)	(1.558.903)	(331.048)
41220	Dividendos pagados	0	0	0	0
41230	Dividendos recibidos	0	0	0	0
41240	Intereses pagados	0	0	0	0
41250	Intereses recibidos	0	0	0	0
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.558.903)	(331.048)	(1.558.903)	(331.048)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0	0	0
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0	0	0
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0	0	0
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0	0	0
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(5.050.739)	0	(5.050.739)	0
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0	0	0
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(4.678)	0	(4.678)	0
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0	0	0
42210	Compras de activos intangibles	0	0	0	0
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42230	Compras de otros activos a largo plazo	0	0	0	0
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0	0	0
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0	0	0
42290	Cobros a entidades relacionadas	0	38.000	0	38.000
42300	Dividendos recibidos	0	0	0	0
42310	Intereses pagados	0	0	0	0
42320	Intereses recibidos	0	0	0	0
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.055.417)	38.000	(5.055.417)	38.000
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	0	0	0	0
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0	0	0
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0	0	0
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0	0	0
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0	0	0
43160	Importes procedentes de préstamos	0	0	0	0
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	0	0	0	0
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0	0	0
43190	Préstamos de entidades relacionadas	8.924.892	481.308	8.924.892	481.308
43200	Reembolsos de préstamos	0	0	0	0
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0	0	0
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	(43)	0	(43)
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0	0	0
43240	Dividendos pagados	0	0	0	0
43250	Intereses recibidos	0	0	0	0
43260	Intereses pagados	(2.619.072)	(134.265)	(2.619.072)	(134.265)
43270	Dividendos recibidos	0	0	0	0
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	0	0	0	0
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0	0	0
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	6.305.620	347.000	6.305.620	347.000
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los	(308.700)	53.952	(308.700)	53.952
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0	0	0
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(308.700)	53.952	(308.700)	53.952
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.836.767	1.642.895	1.836.767	1.642.895
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.528.067	1.696.847	1.528.067	1.696.847

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Índice

Nota 1 – Aspectos generales	12
Nota 2 –Políticas Contables	14
a) Bases de preparación y período.....	14
b) Transacciones en moneda extranjera	16
c) Activos intangibles distintos de la plusvalía	17
d) Deterioro del valor de los activos no financieros.....	18
e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18
f) Pasivos financieros	19
g) Efectivo y equivalentes al efectivo	19
h) Costos por financiamiento	19
i) Inventarios	19
j) Otros activos no financieros corriente y no corriente	20
k) Capital emitido.....	20
l) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	20
m) Cuentas por pagar comerciales	20
n) Beneficios a los empleados	21
o) Provisiones.....	21
p) Propiedades, plantas y equipos	21
Nota 3 – Gestión de riesgo	23
Nota 4 – Información por segmentos	27
Nota 5 – Cambio de estimación contable.....	30
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables	30
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	31
Nota 8 – Efectivo y equivalente al efectivo.....	33
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes.....	33
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	34
Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas.....	35
Nota 12 – Inventarios	37
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	38
Nota 14 – Intangibles	39
Nota 15 – Propiedades, planta y equipo	41
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	44
Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	47
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	48
Nota 19 – Provisiones.....	49
Nota 20 – Patrimonio	62
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias	63
Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración.....	66
Nota 23 – Diferencias de cambio	67
Nota 24 – Costos financieros.....	67
Nota 25 – Ganancias por acción.....	67

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 26 – Medio Ambiente	68
Nota 27 – Contingencias y restricciones	68
Nota 28 – Garantías	68
Nota 29 – Hechos Posteriores	69
Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros.....	69
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos	70
Nota 32 – Resultados por unidades de reajuste	72

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de la Bahía S.A., es una sociedad anónima cerrada, que utiliza el nombre de fantasía “Casino de la Bahía” Rut N° 76.596.732-5, con domicilio en la comuna de Coquimbo, región de Coquimbo. El accionista controlador del Casino de la Bahía S.A. es la sociedad Casinos de Chile S.p.A. La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Coquimbo, en la Cuarta Región. La sociedad, fue constituida con la razón social Casino de la Bahía S.A. mediante escritura pública del 26 de julio de 2016. Su objeto social es la explotación del casino de juegos de la comuna de Coquimbo, Región de Coquimbo, en los términos señalados en la Ley diecinueve mil novecientos noventa y cinco y en sus Reglamentos, para lo cual se podrán desarrollar los juegos de azar, maquinarias, implementos, y servicios anexos autorizados en el respectivo permiso de operación o que en el futuro sean autorizados por la Superintendencia de Casinos de Juego u otra autoridad que la reemplace. La duración de la Sociedad será de cincuenta años a contar de la fecha de constitución. Con fecha 4 de octubre de 2017, la sociedad Casino de la Bahía S.A. presentó una oferta técnica y económica para la postulación a un Casino de Juegos ubicado en la comuna de Coquimbo. Con fecha 8 de junio de 2018, en sesiones sucesivas del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, se desarrollaron las Audiencias de Apertura de las Ofertas Económicas de los proyectos postulantes, otorgándose el permiso de operación para casinos de juego a la sociedad Casino de la Bahía S.A. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada de UF 481.501 más un impuesto de un 20% sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Con fecha 30 de noviembre de 2018, Casino de la Bahía S.A., pasó a formar parte del Registro Especial de Entidades Informantes bajo el N°521, quedando sujeta respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N°364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284. Tras diversas prorrogas otorgadas por la Superintendencia de Casinos de Juego, finalmente mediante Resolución Exenta N°356 emitida por la SCJ, se otorgó a Casino de la Bahía S.A. el certificado que habilita a dicha sociedad operadora para dar inicio a las operaciones del casino de juegos. Conforme lo anterior, desde el 21 de enero de 2022, Casino de la Bahía S.A. se encuentra operando dicho casino.

Con fecha 24 de febrero de 2026, la Sociedad solicitó la renuncia al permiso de operación, conforme a lo dispuesto en el artículo 30 letra b) de la Ley N°19.995 y en los términos establecidos en el artículo 46 bis del Decreto Supremo N°1.722 de 2015, del Ministerio de Hacienda.

La aprobación de dicha solicitud fue otorgada por el Concejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante la Resolución Exenta N°781/2026, de fecha 28 de agosto de 2026. Como consecuencia de esta resolución, el permiso de operación de Casino de la Bahía S.A. se mantendrá vigente hasta el 28 de agosto de 2028.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

Directorio

Los actuales directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Gerardo Cood Schoepke	7.968.935-1	Presidente
Pedro Ocariz	25.242.766-K	Director
Camila Zorzi Fernández	16.606.682-4	Director
Fanny General Muñoz	19.388.566-7	Director

Con fecha 28 de Abril de 2026, se eligió el nuevo directorio.

El Gerente General de la Sociedad es el Señor Jorge Alvarado Ruiz.

Propiedad

Los Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1 Enjoy S.A.	2.087	2.087	1,00%
2 Casinos de Chile Spa.	206.609	206.609	99,00%
Total	208.696	208.696	100,00%

(i) Ver Nota N°20.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios de Casino de la Bahía S.A.

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros Intermedios de Casino de la Bahía S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los Estados Financieros Intermedios. Adicionalmente, para los estados de resultados integrales y de flujos de efectivo se ha incorporado información comparativa por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025. Los Estados Financieros Intermedios de Casino de la Bahía S.A. al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con las normas e Instrucciones para la confección y presentación de los Estados Financieros Intermedios para las sociedades operadoras de casinos de juego establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego “SCJ” (particularmente el Capítulo 2, del Título V del Compendio de Normas de la SCJ) y en aquello no prescrito en estas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante “NIIF”.

Los presentes Estados Financieros Intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico. En la preparación de los Estados Financieros Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Los Estados Financieros Intermedios de Casino de la Bahía S.A. se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la continuidad de las operaciones, la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones, por lo tanto, éstos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. La Sociedad registra pérdidas recurrentes en sus operaciones, tiene déficit patrimonial, capital de trabajo y flujos de efectivo operacionales negativos al 31 de marzo de 2026 y requerirá del cumplimiento de los términos y condiciones del acuerdo de reorganización judicial de Enjoy S.A. para respaldar la continuación de las actividades comerciales de la Sociedad, en consecuencia, estos eventos o condiciones indican que existe una incertidumbre material que puede generar una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como un negocio en marcha.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período, (continuación)

Acuerdo de Reorganización Judicial de Enjoy S.A. (ARJ) y planes del Grupo Casinos de Chile SpA

En términos globales el acuerdo consideró aplazar y/o reestructurar obligaciones financieras, vender activos de manera ordenada, una reestructuración societaria y el levantamiento de nuevos recursos para financiamiento.

Con fecha 30 de agosto 2025, Enjoy S.A. suscribió con las sociedades Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A., Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A. y Banco BTG Pactual (los “Emisores”) un acuerdo vinculante denominado “Términos y Condiciones Financiamiento de Capital de Trabajo” (el “Acuerdo”).

El Acuerdo tuvo por propósito fijar los términos y condiciones de carácter vinculante para: (i) el Financiamiento de Capital de Trabajo, regulado en el Título XI del ARJ (el “Financiamiento de Capital de Trabajo”), (ii) el otorgamiento de un crédito (“Crédito Puente”) para el pago de las ofertas económicas de las licencias de operación de casinos, asociadas a los procesos de licitación ante la Superintendencia de Casinos de Juego por parte de los Casinos de Pucón, Coquimbo y Viña del Mar (las “Ofertas Económicas”); y (iii) la compensación de ciertas cuentas por cobrar y cuentas por pagar por parte de la Sociedad y sus filiales con sus entidades relacionadas, y su posterior traspaso a Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), según dicho término se define en el “ARJ”.

En el citado acuerdo, uno o más de los Emisores o una o más entidades designadas por ellos, comprometieron un financiamiento de capital de trabajo a Casinos de Chile SpA o a sus subsidiarias por hasta un total de \$39.000 millones. Estos fondos se desembolsarán en la medida que las necesidades de la mencionada sociedad y subsidiarias, incluyendo el pago o prepago de los montos que correspondan al Crédito Puente o los montos de la compensación de ciertas cuentas relacionadas, sólo en cuanto ello sea necesario por no contar estas sociedades con otras fuentes de financiamiento o ingresos ordinarios por su operación o extraordinarios por la venta de activos.

El ARJ, consideró la constitución de la Sociedad denominada Casinos de Chile SpA. (“NewCo 2”), la cual contempla dos series de acciones: Acciones “Serie A” a las cuales no les corresponden derecho económicos o políticos, salvo el derecho a designar un miembro (de cinco) del directorio de NewCo 2; y, (ii) Acciones “Serie B” a las cuales les corresponden el derecho preferente derecho a nombrar a los cuatro miembros restantes del directorio de NewCo 2, como asimismo un derecho a dividendo preferente, y todas las cuales fueron suscritas y pagadas con fecha 7 de abril de 2026 por Inversiones Asterix SpA en virtud de la Operación.

Los accionistas de Serie B, ejercerán sus derechos políticos y económicos buscando lograr los objetivos establecidos en el ARJ: (i) pagar el Retorno Preferente Acciones Serie B y el Financiamiento de Capital de Trabajo; (ii) mantener la operación de los casinos que forman parte de los activos de propiedad de NewCo2, de acuerdo con las condiciones previstas para que las Boletas de Garantías y Pólizas de Seguro no sean siniestradas, mediante las inversiones que sean estrictamente necesarias y con las eficiencias que se consideren posibles de mejorar; (iii) en

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de preparación y período, (continuación)

caso que alguna o algunas de las Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro sean siniestradas, pagar a la o las entidades que tengan el derecho a ello, el reembolso íntegro y total de los montos desembolsados producto de estos siniestros; (iv) obtener la terminación anticipada de licencias, de conformidad con la legislación aplicable; y (v) vender todo o parte de los activos de propiedad de Casinos de Chile SpA, siempre que ello se considere necesario o conducente para lograr los objetivos indicados en los numerales anteriores.

En la sociedad Casinos de Chile SpA. se acordaron sendos aumentos de capital, mediante la emisión de las acciones serie A.

Con fecha 7 de abril de 2025 Inversiones Asterix SpA. (100% propiedad de Inversiones AVLA Seguros S.A., sociedad matriz de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.) suscribió y pagó la totalidad de las acciones serie B.

Con lo anterior, Inversiones Asterix SpA. se hace dueño de la totalidad de las acciones serie B y Enjoy Gestión Limitada de la totalidad de las acciones serie A, las que representan el 95,2% y 4,8% respectivamente de la totalidad de las acciones de Casinos de Chile SpA.

Como se describe en nota 1, en virtud de la Resolución Exenta N°781/2026, el permiso de operación de Casino de la Bahía S.A. se mantendrá vigente hasta el 28 de agosto de 2028. Los planes de continuidad de “Grupo Casinos de Chile SpA.” hasta esa fecha contemplan la implementación de un plan de gestión de liquidez enfocado en la priorización de obligaciones operativas y financieras, la optimización de costos operacionales, la renegociación de pasivos relevantes y la obtención de financiamiento adicional, junto con un monitoreo permanente de los requerimientos de caja asociados a la operación y al cumplimiento regulatorio.

b) Transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros Intermedios de Casino de la Bahía S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados por función en el rubro diferencias de cambio.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	31-03-2026	31-12-2025
Dólar estadounidense (USD)	927,46	907,13
Unidades de Fomento (CLF)	39.841,72	39.727,96

c) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el Estado de Situación Financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de la Bahía S.A. espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

(i) Permiso de operación casinos de juegos

Se presentan el permiso adjudicado en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, el que se registra a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos comprometidos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso. El permiso de operación de casinos de juego tiene una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada inicialmente contempló un plazo máximo de 15 años, el que se modificó en los términos que se describen en nota 1, y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

(ii) Software

En el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

d) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones en cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF 9 al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

f) Pasivos financieros

Casino de la Bahía S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo con las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

g) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los Estados Financieros Intermedios comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos, depósitos a plazo, inversiones overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

h) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

i) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

j) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

k) Capital emitido

El capital social está representado por las acciones suscritas y pagadas por parte de los accionistas.

l) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Casino de la Bahía S.A., determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera se clasifican como Activo o Pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el periodo en el que se determinen.

m) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En este rubro también se presenta la obligación a pagar por el permiso de operación. Esta obligación es parte de la contraprestación otorgada y cumple con la definición de pasivo de acuerdo con el párrafo 11 de la NIC 32 porque constituye una obligación contractual de entregar efectivo que la Sociedad no puede evitar incondicionalmente.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

n) Beneficios a los empleados

Casino de la bahía S.A., registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual, según lo establecido en la NIC 19. Casino de la Bahía S.A., no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

o) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación, y
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

p) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan en el Estado de Resultados por función en el período en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el periodo de construcción:

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas económicas estimadas. El valor residual y la vida útil de las propiedades, planta y equipo se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 2 –Políticas Contables, (continuación)

Estados Financieros Intermedios, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas). La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde

el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Edificios	50 - 80 años
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones fijas y accesorios	10 años
Máquinas y equipos	6 - 9 años
Máquinas tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 - 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 - 7 años

Al final de cada período, la administración de la Sociedad evalúa si hay algún indicio de que algún activo de propiedad, planta y equipos se encuentra deteriorado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en períodos anteriores se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del período. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo

Casino de la Bahía S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio.

La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Casino de la Bahía S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Casinos de Chile S.p.A, establece estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

1. Riesgo de mercado, (continuación):

estos estándares de cumplimiento están diseñados de acuerdo con la normativa vigente por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobierno Corporativo y, a su vez, son revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

La Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país (en el caso de requerirlo), con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

a.3) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajutable o Unidad de Fomento (UF)

La Sociedad podría verse afectada por este riesgo a través de obligaciones expresados en monedas distintas a la moneda funcional (peso chileno). Asimismo, a través de alzas de costos de insumos relacionados a la inflación en contratos ya establecidos que no se vean contrarrestados con aumentos de ingresos en línea con la inflación. Actualmente la Sociedad mantiene contratos con terceros indexados a UF y obligaciones, como es el pago de la oferta económica de la Licencia de Operación del Casino de Coquimbo (que inicio en enero de 2022) y sus respectivas boletas de garantía y pólizas de garantía que están expresadas en UF, lo que significa que quedan expuestas a las fluctuaciones de esta moneda de referencia, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos, por la variación que ésta experimente en su valor producto de un alza en la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía puede ajustar algunos de sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales corresponde principalmente a cuentas por cobrar de Transbank tanto en moneda nacional como extranjera por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito, lo restante corresponde principalmente a préstamos a colaboradores y valores por rendir. Por lo tanto, existe un riesgo menor de incobrabilidad de dichas cuentas.

c) Riesgos de liquidez

La Sociedad presenta al 31 de marzo de 2026 un capital de trabajo negativo por M\$ 93.129.332, lo que incrementa el riesgo de liquidez durante el transcurso del año. La administración estima que en base a los flujos de caja proyectados y a las medidas implementadas y en curso, la Sociedad contará con los recursos necesarios para cumplir con sus obligaciones en el corto y mediano plazo.

31-03-2026		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
22.336.649	115.465.981	0,19

31-12-2025		
Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Liquidez
M\$		
17.258.992	107.711.685	0,16

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de marzo de 2026:

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

	Moneda	Tipo de moneda	31-03-2026						Total no corriente MS	Total Pasivos MS
			Corrientes		Total corriente MS	No corrientes				
			Hasta 90 días MS	90 días a 1 año MS		1 a 3 años MS	3 a 5 años MS	más de 5 años MS		
Otros pasivos financieros	Unidad de fomento	CLF	1.647.858	0	1.647.858	0	0	0	0	1.647.858
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	12.836.614	0	12.836.614	4.931.091	0	0	0	4.931.091
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Unidad de fomento	CLF	5.195.620	15.586.859	20.782.479	17.313.608	0	0	0	17.313.608
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar Estadounidense	USD	341.805	0	341.805	0	0	0	0	341.805
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Pesos chilenos	CLP	0	74.403.669	74.403.669	0	0	0	0	74.403.669
Otras provisiones corriente	Pesos chilenos	CLP	1.038.222	0	1.038.222	0	0	0	0	1.038.222
Pasivos por impuestos corriente	Pesos chilenos	CLP	793.817	0	793.817	0	0	0	0	793.817
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	0	29.337	29.337	0	0	0	0	29.337
Otros pasivos no financieros corriente	Dólar Estadounidense	USD	86.899	3.505.281	3.592.180	4.940.612	0	0	0	4.940.612
Total pasivos			21.940.835	93.525.146	115.465.981	27.185.311	0	0	0	142.651.292

3. Sensibilización de variable

a) Ingresos de juego

El único componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos que provienen del juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad. A continuación, revelamos el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en la sala de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del País.

	Real a Marzo 2026		
	5 % menos	MS	5 % mas
	MS	MS	MS
Ingresos de Juegos	6.551.678	6.896.503	7.241.328

	Real a Marzo 2026		
	2 % menos	MS	2 % mas
	MS	MS	MS
Ingresos de Juegos	6.758.573	6.896.503	7.034.433

b) Costos Financieros

Al 31 de marzo de 2026, Casino de la Bahía S.A. mantiene endeudamiento con entidades financieras y con empresas relacionadas.

c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Casino de la Bahía S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos de operación”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Intermedios, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Casino de la Bahía S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos de operación:

a) Información al 31 de marzo de 2026:

Estado de resultados	31-03-2026	
	Operación	Total
	MS	MS
Ingresos de actividades ordinarias	6.896.503	6.896.503
Costo de ventas	(7.378.644)	(7.378.644)
Ganancia bruta	(482.141)	(482.141)
Gastos de administración	(415.026)	(415.026)
Otras ganancias (pérdidas)	(71.042)	(71.042)
Costos financieros	(2.622.943)	(2.622.943)
Diferencias de cambio	(13.595)	(13.595)
Resultados por unidades de reajuste	820.245	820.245
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	(2.784.502)	(2.784.502)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(96.244)	(96.244)
Ganancia (Pérdida)	(2.880.746)	(2.880.746)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(2.880.746)	(2.880.746)

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

Segmentos de operación, (continuación):

Activos / Pasivos del segmento	31-03-2026	
	Operación M\$	Total M\$
Activos del segmento	69.414.751	69.414.751
Propiedades, planta y equipo	43.090	43.090
Activos intangibles distintos de la plusvalía	39.374.603	39.374.603
Otros	29.997.058	29.997.058
Pasivos del segmento	142.651.292	142.651.292
Otros pasivos financieros corriente	1.647.858	1.647.858
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	74.403.669	74.403.669
Otros	66.599.765	66.599.765

Flujos de efectivo	31-03-2026	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.558.903)	(1.558.903)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.055.417)	(5.055.417)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	6.305.620	6.305.620

b) Información al 31 de marzo de 2025:

Estado de resultados	31-03-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	7.518.747	7.518.747
Costo de ventas	(6.995.071)	(6.995.071)
Ganancia bruta	523.676	523.676
Gastos de administración	(384.893)	(384.893)
Otras ganancias (pérdidas)	166.546	166.546
Costos financieros	(4.294.807)	(4.294.807)
Diferencias de cambio	67.212	67.212
Resultados por unidades de reajuste	(1.397.175)	(1.397.175)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	(5.319.441)	(5.319.441)
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	282.834	282.834
Ganancia (Pérdida)	(5.036.607)	(5.036.607)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(5.036.607)	(5.036.607)

Activos / Pasivos del segmento	31-03-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Activos del segmento	103.949.338	103.949.338
Propiedades, planta y equipo	3.990.007	3.990.007
Activos intangibles distintos de la plusvalía	78.085.559	78.085.559
Otros	21.873.772	21.873.772
Pasivos del segmento	185.734.516	185.734.516
Otros pasivos financieros corrientes	3.077.558	3.077.558
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	47.180.730	47.180.730
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	0	0
Otros	135.476.228	135.476.228

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

Segmentos de operación, (continuación):

Flujos de efectivo	31-03-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(331.048)	(331.048)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	38.000	38.000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	347.000	347.000

c) Información al 31 de diciembre de 2025:

Estado de resultados	31-12-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	24.243.121	24.243.121
Costo de ventas	(27.450.417)	(27.450.417)
Ganancia bruta	(3.207.296)	(3.207.296)
Gastos de administración	(1.249.483)	(1.249.483)
Otras ganancias (pérdidas)	34.541.897	34.541.897
Ingresos financieros	(13.390.094)	(13.390.094)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios en conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	(225.796)	(225.796)
Diferencias de cambio	(3.496.334)	(3.496.334)
Resultados por unidades de reajuste	0	0
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	12.972.894	12.972.894
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(6.580.118)	(6.580.118)
Ganancia (Pérdida)	6.392.776	6.392.776
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	6.392.776	6.392.776

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Activos del segmento	68.263.561	68.263.561
Propiedades, planta y equipo	45.820	45.820
Activos intangibles distintos de la plusvalía	42.419.904	42.419.904
Otros	25.797.837	25.797.837
Pasivos del segmento	138.619.356	138.619.356
Otros pasivos financieros corriente	1.606.244	1.606.244
Otros pasivos financieros no corriente	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	68.123.366	68.123.366
Otros	68.889.746	68.889.746

Flujos de efectivo	31-12-2025	
	Operación M\$	Total M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(4.455.492)	(4.455.492)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(10.265.373)	(10.265.373)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	14.914.737	14.914.737

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 5 – Cambio de estimación contable

Cambios Contables

Los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2026, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual período del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

- a) Las siguientes Nuevas normas y enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y modificaciones.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Intermedios:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

i) Deterioro de Deudores comerciales

El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada período informado.

iii) Provisiones por litigios y otras contingencias

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

vi) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

vii) Determinación valor justo para valorizar activos intangibles distinto de la plusvalía

En la determinación del valor justo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, la administración estima tasa de descuento a utilizar en el cálculo del valor presente de los flujos futuros comprometidos a pagar. De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos períodos donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 8 – Efectivo y equivalente al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Efectivo en caja	1.521.171	1.833.819
Saldos en bancos	6.896	2.948
Depósitos a plazo	0	0
Fondos Mutuos	0	0
Otros	0	0
Total	1.528.067	1.836.767

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Dólares	0	0
Euros	0	0
Pesos chilenos	1.528.067	1.836.767
Otras monedas	0	0
Total	1.528.067	1.836.767

Casino de la Bahía S.A. declara qué a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 114.274 al 31 de marzo de 2026 (M\$ 85.188 al 31 de diciembre de 2025), conforme a la normativa vigente el cálculo del encaje mínimo es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Win mes anterior	2.742.585	2.044.514
Días	30	30
Promedio diario	91.420	68.150
Factor	1,25	1,25
Total	114.274	85.188

Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

La composición de otros activos no financieros, corrientes y no corrientes, es la siguiente:

	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Gastos pagados por anticipado	171.944	206.861	0	0
Póliza de seguro (i)	459.100	592.216	445.886	516.289
Arrendos Anticipados (ii)	178.490	203.988	0	0
Otros	7.953	13.883	0	0
Derecho de Uso (iii)	0	0	6.879.043	7.590.832
Total	817.489	1.016.948	7.324.929	8.107.121

(i) La Sociedad mantiene una póliza de seguro que cauciona la oferta económica, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

(ii) Corresponde a arriendo de activos muebles y también arriendo de equipamientos a Casinos Chile SPA.

(iii) Ver nota N° 31

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	31-03-2026 Corriente			31-12-2025 Corriente		
	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto	Valor bruto	Deterioro incobrables	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado (i)	69.668	0	69.668	194.781	0	194.781
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0	0	0
Deudores varios (ii)	1.518.383	0	1.518.383	177.254	0	177.254
Total	1.588.051	0	1.588.051	372.035	0	372.035

(i) El saldo corresponde principalmente a cuentas por cobrar a Transbank y Klap, debido a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta.

(ii) Al 31 de marzo 2026 incluye cuentas por cobrar a Casino Rinconada S.A. por M\$1.357.497; Dalmacia Garming S.A por M\$186 y préstamos a colaboradores y valores por rendir por M\$160.700.

b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo con plazo de vencimiento es la siguiente:

Conceptos	de 0 a 30 días	Total 31-03-2026	de 0 a 30 días	Total 31-12-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por ventas, no documentado	69.668	69.668	194.781	194.781
Documentos por cobrar, documentado	0	0	0	0
Deudores Varios	1.518.383	1.518.383	177.254	177.254
Total	1.588.051	1.588.051	372.035	372.035

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Movimientos	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo inicial	0	0
Reverso (deterioro) del periodo	0	0
Castigo del periodo	0	0
Saldo final	0	0

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se detallan en los siguientes cuadros:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2026	31-12-2025
					M\$	M\$
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	396.051	255.727
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Accionista común	160.000	160.000
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Chile	CLP	Accionista común	16.953	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Chile	CLP	Accionista común	660.298	509.800
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.058.071	525.485
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Chile	CLP	Accionista común	6.153.320	4.291.495
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	51.607	27.022
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.	Chile	CLP	Accionista	2.755.861	2.245.261
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Chile	CLP	Accionista común	193.000	58.000
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Chile	CLP	Accionista común	165.935	0
76.236.642-8	Inmobiliaria Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	101.000	0
76.607.165-1	Casino de Puerto Varas S.A.	Chile	CLP	Accionista común	50	0
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Chile	CLP	Accionista común	50	0
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	840.767
76.837.530-5	Sociedad Agrícola Guadalquivir Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	97.000	97.000
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	6.424.320	4.854.103
	Total				18.233.516	13.864.660

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	31-03-2026	31-12-2025
					M\$	M\$
96.940.320-K	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	Chile	CLP	Accionista común	20.708.888	18.848.989
96.725.460-6	Kuden S.A.	Chile	CLP	Accionista común	641.619	454.461
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Chile	CLP	Accionista común	104.326	104.326
99.597.250-6	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	Chile	CLP	Accionista común	316.041	316.041
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Chile	CLP	Accionista común	975.427	74.820
76.306.290-2	Inmobiliaria y Proyecto Integral Antofagasta S.A.	Chile	CLP	Accionista común	1.277.939	1.277.939
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.(i)	Chile	CLP	Accionista común	29.923.594	29.916.594
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	0	3.088.474
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Chile	CLP	Accionista común	581.041	401.812
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Chile	CLP	Accionista común	13.827.023	7.799.590
78.018.045-5	Nueva Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo	Chile	CLP	Accionista común	72.141	72.141
76.236.642-8	Inmobiliaria Rinconada S.A.	Chile	CLP	Accionista común	5.004.179	5.004.179
79.646.620-0	Masterline S.A.	Chile	CLP	Accionista común	576.450	411.000
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Chile	CLP	Accionista común	395.001	353.000
	Total				74.403.669	68.123.366

(i) Con fecha 06 de septiembre de 2025, en virtud del "acuerdo único de accionistas", se acuerda el aporte de créditos por cobrar que son de titularidad de Enjoy Gestión a Casinos de Chile S.A.

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses.

Las transacciones con sociedades relacionadas son de pago inmediato o a 30 días, según corresponda. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas. No existen provisiones por deudas de cobro dudoso relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)

c) Transacciones:

Al 31 de marzo de 2026 y 2025, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas fueron las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	Moneda	Acumulado al		Acumulado al	
						31-03-2026		31-03-2025	
						M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$	M\$	Efecto en resultado (cargo) abono M\$
96.976.920-4	Enjoy Gestión Ltda.	Accionista común	Cobro préstamos otorgado (1)	Chile	CLP	0	0	38.000	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista común	Reembolso de gasto otorgado	Chile	CLP	0	0	100.000	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	1.861.825	0	0	0
76.598.536-6	Casino del Mar S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	6.027.433	0	0	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	150.498	0	0	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista común	Venta de Servicios y otros	Chile	CLP	0	0	292	245
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista común	Pago a clientes	Chile	CLP	0	0	33.692	0
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	403	(339)
76.596.746-5	Casino del Lago S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	179.229	0	136.309	0
96.940.320-K	Op.Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista común	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	158.884	158.884	176.067	176.067
96.940.320-K	Op.Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista común	Pago reembolsos de gastos otorgados	Chile	CLP	0	0	709.594	0
96.940.320-K	Op.Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	1.411.333	0	0	0
96.940.320-K	Op.Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	444.085	(373.181)	703.676	(591.324)
96.940.320-K	Op.Integrales Coquimbo Ltda.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	1.415.814	0	0	0
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista común	Pago a proveedores	Chile	CLP	0	0	3.795	0
79.981.570-2	Campos del Norte S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	24.585	0	0	0
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Accionista común	Reembolso de gastos obtenidos	Chile	CLP	0	0	703.674	(703.674)
99.597.870-9	Operaciones El Escorial S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	16.953	0	0	0
96.725.460-6	Kuñen S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	140.324	0	0	0
96.725.460-6	Kuñen S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	187.158	0	0	0
96.725.460-6	Kuñen S.A.	Accionista común	Pago de préstamos Obtenidos	Chile	CLP	0	0	43	0
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	17.069	(14.344)
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista común	Pago a proveedores	Chile	CLP	0	0	492.000	0
99.598.900-K	Casino Rinconada S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	0	0	200.000	0
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	165.935	0	0	0
76.141.988-9	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	900.607	0	0	0
99.599.760-6	Casino de Juegos del Pacifico S.A.	Accionista común	Venta de activo fijo	Chile	CLP	0	0	301.091	253.018
99.599.760-6	Casino de Juegos del Pacifico S.A.	Accionista común	Pago de créditos por cambio de acreedor	Chile	CLP	0	0	509.538	0
99.599.760-6	Casino de Juegos del Pacifico S.A.	Accionista común	Compra de servicios y otros	Chile	CLP	0	0	6.152	(5.170)
99.599.760-6	Casino de Juegos del Pacifico S.A.	Accionista común	Cesión de cuentas por pagar	Chile	CLP	0	0	54.140	0
99.599.760-6	Casino de Juegos del Pacifico S.A.	Accionista común	Cesión de cuentas por cobrar	Chile	CLP	0	0	54.140	0
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.	Accionista	Reembolso de gastos otorgados	Chile	CLP	0	0	445.600	0
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.	Accionista	Préstamos otorgados	Chile	CLP	510.600	0	0	0
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.	Accionista	Incremento por cambio de acreedor	Chile	CLP	0	0	598.586	0
77.942.149-K	Casinos de Chile S.p.A.	Accionista	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	7.000	0	0	0
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	135.000	0	0	0
99.598.510-1	Rantrur S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	42.001	0	145.000	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	532.586	0	0	0
79.646.620-0	Masterline S.A.	Accionista común	Préstamos Obtenidos	Chile	CLP	165.450	0	0	0
76.236.642-8	Inmobiliaria Rinconada S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	101.000	0	0	0
76.607.165-1	Casino de Puerto Varas S.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	50	0	0	0
76.307.270-3	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	Accionista común	Préstamos otorgados	Chile	CLP	50	0	0	0

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 11 – Saldos y transacciones con empresas relacionadas, (continuación)

c) Transacciones, (continuación)

NIC 24, establece que las transacciones de una sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado. Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un mes).

d) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

Remuneración y otras prestaciones

El Directorio de Casino de la Bahía S.A. no es remunerado, no así los demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Conceptos	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Remuneraciones	27.490	23.362

Nota 12 – Inventarios

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.)	86.142	92.855
Repuestos de mesas de juego	0	0
Repuestos de máquinas de azar	38.423	38.423
Alimentos y bebidas (comida)	0	0
Materiales de audio y video	0	0
Material publicitario	36.448	4.356
Insumos y suministros	59.136	61.252
Repuestos mantenimiento general	108	108
Artículos de tienda	0	0
Provisión deterioro de inventarios	(63.012)	(40.693)
Total	157.245	156.301

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el periodo	(13.918)	(17.084)

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 12 – Inventarios (continuación)

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada períodos informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los períodos informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada período informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Pagos provisionales mensuales	0	0
IVA crédito fiscal	0	0
Crédito por gastos de capacitación	10.278	10.278
Otros	2.003	2.003
Total	12.281	12.281

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
IVA débito fiscal	230.814	112.759
Impuestos al juego (20%)	386.024	369.544
Impuestos a las entradas	132.159	134.048
Pagos provisionales mensuales por pagar	0	0
Retenciones de trabajadores	44.820	53.761
Provisión impuestos a la renta	0	0
Otros	0	0
Total	793.817	670.112

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Intangibles

a) Composición

El detalle al 31 de marzo de 2026 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Oferta económica (1)	47.722.392	(8.347.789)	39.374.603
Total	47.722.392	(8.347.789)	39.374.603

El detalle al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Activo Bruto	Amortización Acumulada	Activo Neto
	M\$	M\$	M\$
Oferta económica (1)	47.722.392	(5.302.488)	42.419.904
Total	47.722.392	(5.302.488)	42.419.904

(1) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente por concepto de Oferta económica, obligación establecida en el permiso de operación adjudicado. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas a pagar corrientes y no corrientes.

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2026 son los siguientes:

	Oferta económica, Neto	Total
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	42.419.904	42.419.904
Gasto por amortización	(3.045.301)	(3.045.301)
Renuncia al permiso de operación (i)	0	0
Ventas (ii)	0	0
Total al 31 de Marzo de 2026	39.374.603	39.374.603

(i) Mediante la Resolución Exenta N° 781/2026, de fecha 28 de agosto de 2026, el Concejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego aceptó la renuncia al permiso de operación presentada por la Sociedad. Esta renuncia se hará efectiva dentro de un plazo de tres años contado desde la fecha de publicación de dicha resolución.

(ii) Corresponde a la venta entre empresas relacionadas a Casinos de Chile SPA.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 14 – Intangibles, (continuación)

b) Detalle de movimientos, (continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Software, Neto	Oferta económica, Neto	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	9.639	79.740.803	79.750.442
Gasto por amortización	(7.229)	(9.732.533)	(9.739.762)
Renuncia al permiso de operación (i)	0	(27.588.366)	(27.588.366)
Ventas (*)	(2.410)	0	(2.410)
Total al 31 de diciembre de 2025	0	42.419.904	42.419.904

(i) Ver Nota N°21

Las licencias de software son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada período es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para los períodos finalizados al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 no hay evidencia de señales de deterioro de valor en intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 es de M\$ 3.045.301 y M\$ 1.664.883, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición

Propiedades, plantas y equipos, neto	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	0	0
Instalaciones	43.090	45.820
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	0
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	0	0
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	0	0
Equipos y herramientas	0	0
Equipos computacionales	0	0
Muebles y útiles	0	0
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total propiedades, plantas y equipos, neto	43.090	45.820

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos, bruto	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Terrenos	0	0
Construcciones	0	0
Instalaciones	115.152	115.152
Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	0
Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	0	0
Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Cámaras de CCTV	0	0
Equipos y herramientas	0	0
Equipos computacionales	0	0
Muebles y útiles	0	0
Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	115.152	115.152

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

a) Composición, (continuación)

El detalle de depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los períodos informados es el siguiente:

Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(72.062)	(69.332)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo)	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	0	0
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total)	0	0
Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos	(72.062)	(69.332)

De acuerdo con lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los períodos finalizados Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no presenta pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 15 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2026 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	0	0	45.820	0	0	0	0	0	0	0	0	45.820
Adiciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	0	(2.730)	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.730)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Aumentos (Disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total movimientos	0	0	(2.730)	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.730)
Saldo final al 31 de Marzo de 2026	0	0	43.090	0	0	0	0	0	0	0	0	43.090

No existen resolución(es) exenta(s) emitida(s) por la Superintendencia de Casinos de Juego en el año 2026, en que se autorice alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juego.

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	0	0	56.735	4.138.090	34.766	0	52.934	226.906	32.414	21.376	149	4.563.370
Adiciones	0	0	0	5.170	0	0	0	0	0	0	0	5.170
Bajas/retiros/ventas	0	0	0	(3.215.909)	(22.964)	0	(39.580)	(175.721)	(22.691)	(13.602)	0	(3.490.467)
Gasto por depreciación	0	0	(10.915)	(927.351)	(11.802)	0	(13.354)	(51.185)	(9.723)	(7.774)	(149)	(1.032.253)
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros Aumentos (Disminuciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total movimientos	0	0	(10.915)	(4.138.090)	(34.766)	0	(52.934)	(226.906)	(32.414)	(21.376)	(149)	(4.517.550)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	0	0	45.820	0	0	0	0	0	0	0	0	45.820

No existen resolución(es) exenta(s) emitida(s) por la Superintendencia de Casinos de Juego en el año 2025, en que se autorice alguna modificación con respecto a la infraestructura del casino de juego.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Casino de la Bahía S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	31-03-2026 MS	31-12-2025 MS	31-03-2026 MS	31-12-2025 MS
Deterioro por deudores incobrables	0	1.079	0	0
Vacaciones al personal	22.959	16.058	0	0
Provisiones	470.446	617.630	119.664	155354
Propiedades planta y equipo	0	0	0	0
Activos intangibles	0	0	0	0
Otros activos	0	0	38.261	47.689
Reclasificación	(157.925)	(203.043)	(157.925)	(203.043)
Total	335.480	431.724	0	0

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de la Bahía S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27%.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de marzo de 2026 y de 2025, es la siguiente:

Impuestos diferidos	Acumulado	
	31-03-2026	31-03-2025
	MS	MS
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(96.244)	282.834
Beneficios por pérdidas fiscales	0	0
Total impuesto diferido	(96.244)	282.834
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(96.244)	282.834

Gasto por impuestos corrientes	31-03-2026	31-03-2025
	MS	MS
Impuesto diferido	(96.244)	282.834
Total impuestos diferidos	(96.244)	282.834
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(96.244)	282.834

16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de marzo de 2026 y de 2025, es la siguiente:

	31-03-2026	31-03-2025
	MS	MS
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	751.816	1.436.249
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	21.859	218.980
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(869.919)	(1.372.395)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	(848.060)	(1.153.415)
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(96.244)	282.834

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

16.3. Conciliación Tasa Efectiva, (continuación)

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	31-03-2026 %	31-03-2025 %
Tasa impositiva legal	(27%)	(27%)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(0,79%)	(4,12%)
Otros incrementos (disminuciones) en tasa impositiva legal	31,24%	25,80%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	30,46%	21,68%
Total tasa impositiva efectiva	3,46%	(5,32%)

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2026 y 2025 corresponde a un 27%, que la sociedad debe pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Pérdidas tributarias

La Sociedad mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, provenientes de su negocio de Casino. Tales pérdidas, no tienen plazo de vencimiento y su reverso se estima en la medida que los ingresos tributarios proyectados al futuro se incrementen.

Activos por impuestos diferidos no reconocidos

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Activo por impuestos diferidos relativos a Pérdidas fiscales	22.009.070	21.029.907
Activos por impuestos diferidos no reconocidos por Oferta Económica	700.110	809.353
Total	22.709.179	21.839.260

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Composición

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la sociedad presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-03-2026		31-12-2025	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	1.647.858	0	1.606.244	0
Total	1.647.858	0	1.606.244	0

b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos:

Al 31 de marzo de 2026

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	Total corriente	De uno a tres años	Total no corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés Fija		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
Préstamos bancarios:												
Banco BTG	96.966.250-7	Chile	CLF	293.217	293.217	0	0	293.217	293.217	0,00%	0,00%	Trimestral
ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.810.563-4	Chile	CLP	242.266	242.266	0	0	242.266	242.266	12,00%	12,00%	Al vencimiento
AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.363.534-1	Chile	CLP	1.112.375	1.112.375	0	0	1.112.375	1.112.375	12,00%	12,00%	Al vencimiento
Subtotal Préstamos Bancarios				1.647.858	1.647.858	0	0	1.647.858	1.647.858			
Total				1.647.858	1.647.858	0	0	1.647.858	1.647.858			

Al 31 de diciembre de 2025

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	Total corriente	De uno a tres años	Total no corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interés Fija		Tipo de Amortización
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	efectiva	nominal		
Préstamos bancarios:												
Banco BTG	96.966.250-7	Chile	CLF	289.687	289.687	0	0	289.687	289.687	0,00%	0,00%	Trimestral
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,00%	12,00%	0
ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A.	76.810.563-4	Chile	CLP	236.167	236.167	0	0	236.167	236.167	12,00%	12,00%	Al vencimiento
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,00%	12,00%	0
Subtotal Préstamos Bancarios				1.606.244	1.606.244	0	0	1.606.244	1.606.244			
Total				1.606.244	1.606.244	0	0	1.606.244	1.606.244			

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente es el siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar comerciales (i)	5.115.176	9.767.311
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	16.996	17.280
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	0	0
Deudas por fichas de valores en circulación	49.581	50.559
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	0	0
Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados	263.558	326.443
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	20.782.479	20.723.138
Otros (iii)	7.733.108	643.634
Total	33.960.898	31.528.365

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago entre 30 y 60 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios. “La Sociedad se encuentra en proceso de negociación con Proveedores, acordando condiciones de pagos de acuerdo con el flujo de generación de ingresos de la Sociedad”.

(ii) Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizarán anualmente y por 15 años (Modificado a tres años contado desde la fecha de publicación de Resolución Exenta N°781/2026, de fecha 28 de agosto de 2026), por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido por la Sociedad.

(iii) Al 31 de marzo de 2026, incluye M\$ 3.854.011 por convenios de pago con Tesorería General de la República, incluye cuentas por pagar con Casino Rinconada S.A. M\$ 3.875.815 y con Dalmacia Gaming S.A por M\$ 2.619. Al 31 de diciembre de 2025, incluye M\$ 643.633 por convenios de pago con Tesorería General de la República.

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar no corriente es el siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Convenios de pagos proveedores	758.652	839.227
Convenios de pagos con Tesorería General de la República	300.924	433.462
Cuenta por pagar por permiso de operación (ii)	21.185.123	24.694.370
Total	22.244.699	25.967.059

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, este rubro se compone por:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otras provisiones corrientes	1.038.222	940.368
Provisiones por beneficios a los empleados (1)	29.337	29.337
Total	1.067.559	969.705

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de las otras provisiones es el siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otras provisiones 1	0	0
Otras provisiones 2	0	0
Provisiones incremento por juego (*)	1.038.222	940.368
Provisiones programa de fidelización de clientes	0	0
Total	1.038.222	940.368

(*) Nota explicativa N°19.1.1: Provisión incremento por juego en pozos progresivos de Bingo, Mesas de juego, y Máquinas de azar.

I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

Origen del pozo	Cantidad de MDA/ Mesas/niveles de pozo Bingo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Pozos progresivos MDA	612	612	343.024	304.918
Pozos progresivos Mesas de juego	39	39	694.698	634.950
Bingo	0	0	500	500
Total pozos progresivos	651	651	1.038.222	940.368

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Fortune Gong	6	6	790	116
Fort Knox	4	4	354	307
Legend of the Crowns	1	1	99	99
ITS MAGIC LILLY	1	1	58	69
ITS MAGIC LILLY	1	1	228	224
DREAMS OF EGYPT	1	1	118	91
DREAMS OF EGYPT	1	1	83	67
DREAMS OF EGYPT	1	1	22	53
DREAMS OF EGYPT	1	1	88	55
DREAMS OF EGYPT	1	1	20	13
DREAMS OF EGYPT	1	1	33	26
Golden Gecko	1	1	103	66
Golden Gecko	1	1	31	36
It's Magic Rubi	1	1	82	73
It's Magic Lily	1	1	29.707	29.707
It's Magic Lily	1	1	654	626
5 Treasure	7	7	8.434	7.347
gold stacks	1	1	2.189	1.970
gold stacks	1	1	567	602
gold stacks	1	1	236	141
Cai Lai Si Ji	1	1	1.359	1.359
Wealth of Dynasty	1	1	320	615
Sizzling Hearts	1	1	194	466
Glamorous Peacock	1	1	148	50
Winning Animals	1	1	0	4.440
Power of Riches	1	1	843	557
Solstice Celebration	1	1	424	461
Radiant Queen	1	1	367	220
Quick Strike	1	1	1.041	965

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Quick Strike	1	1	137	856
Quick Strike	1	1	195	137
Quick Strike	1	1	515	475
QUICK HIT - WILD BLUE SUPER	6	6	5.770	5.319
88 Fortunes	10	10	3.519	2.019
Double Bessing	8	8	3.855	2.387
88 Fortunes	8	8	2.830	1.303
Quick Strike	1	1	606	1.019
Quick Strike	1	1	283	590
Quick Strike	1	1	385	203
Quick Strike	1	1	625	355
Quick Strike	1	1	335	261
Dragon Rapid	1	1	134	74
Gold Stacks	1	1	400	4.701
Gold Stacks	1	1	303	805
Dragon Rapid	1	1	173	52
Gold Stacks	1	1	2.254	1.981
Gold Stacks	1	1	1.313	1.237
SACRED GUARDIANS	1	1	382	311
Coyote Queen	1	1	901	889
SACRED GUARDIANS	1	1	1.273	758
Mistress Of Magic	1	1	228	279
Mighty Cash	1	1	140	585
Mighty Cash	1	1	181	312
Mighty Cash	1	1	225	183
Gold Stacks 88	4	4	84	275
Gold Pays	1	1	1.008	972
Gold Pays	1	1	1.498	1.033
Sugar Hit	1	1	78	60
Gold Pays	1	1	1.463	2.123
Gold Pays	1	1	534	393
Multi Win 13	1	1	17	4
Roulette	8	8	2.072	2.213
LINK KING	1	1	1.533	1.105

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
SACRED GUARDIANS	1	1	140	89
The Keystone Kops	1	1	28	20
The Keystone Kops	1	1	76	73
The Keystone Kops	1	1	21	19
Golden Geko	1	1	67	63
Golden Geko	1	1	78	74
Golden Geko	1	1	25	17
Golden Geko	1	1	64	81
ItsMagicAmber	1	1	72	94
88 Fortunes	5	5	2.095	1.600
Mighty Cash	1	1	436	321
Mighty Cash	1	1	2.654	2.425
Mighty Cash	1	1	207	2.169
Mighty Cash	1	1	553	439
Wonder Wings	1	1	62	69
Gold Bonanza	1	1	760	666
Gold Bonanza	1	1	1.820	1.964
Fortune Coin FG multiway	1	1	541	101
Fortune Coin FG multiway	1	1	95	439
Money Strike	2	2	161	187
Dancing Drums	6	6	1.983	339
FUFUFU - PANDA EDITION	1	1	1.234	1.289
FUFUFU - PANDA EDITION	1	1	1.044	849
FUFUFU - TIGER EDITION	1	1	612	736
FUFUFU - TIGER EDITION	1	1	364	339
COYOTE QUEEN	1	1	1.417	1.371
COYOTE QUEEN	1	1	1.789	1.754
Golden Prosperity	1	1	690	626
Golden Prosperity	1	1	441	415
Magic Ruby	1	1	86	80
Ocean Son	1	1	221	131
LINK KING	1	1	833	43
LINK KING	1	1	438	17
LINK KING	1	1	803	3.732
LINK KING	1	1	1.627	15

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
LINK KING	1	1	223	647
LINK KING	1	1	244	1.174
LINK KING	1	1	2.611	513
MONEY LINK THE GREAT	8	8	1.388	756
Dancing Drums	6	6	7.698	5.681
Golden Goddess	7	7	2.409	1.997
ITS MAGIC	1	1	238	223
Great Immortals	8	8	4.718	3.610
Dancing Drums	6	6	0	736
ITS MAGIC (LILLY, RUBY)	1	1	77	74
ITS MAGIC (Amber,Ruby)	1	1	25	25
QUICK HIT	4	4	2.829	2.812
88 Fortunes	6	6	6758,86	509
88 Fortunes	7	7	3.677	5.127
Diamond Eternity	6	6	853,395	2.963
Riches Drop Plop Plop Peach	1	1	58,188	59
Riches Drop Panda FireCracker	1	1	22	37
Lucky O Larry	1	1	210	166
Fortune Coin	1	1	147	57
Fortune Coin	1	1	111	22
Fortune Coin	1	1	120	41
Dancing Drums	8	8	3.498	651
ITS MAGIC	1	1	35	32
ITS MAGIC	1	1	50	33
ITS MAGIC	1	1	48	47
ITS MAGIC	1	1	30	24
ITS MAGIC	1	1	28	24
ITS MAGIC	1	1	22	21
ITS MAGIC	1	1	36	30
ITS MAGIC	1	1	22	20
GOLDEN GECKO	1	1	9	16
GOLDEN GECKO	1	1	16	11
ITS MAGIC RUBY	1	1	52	46
ITS MAGIC RUBY	1	1	50	43
ITS MAGIC RUBY	1	1	30	28

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
ITS MAGIC RUBY	1	1	46	36
GOLDEN GECKO	1	1	22	8
BIG 5 SAFARI	1	1	148	121
ITS MAGIC RUBY	1	1	69	47
Mega Choice Trasure	1	1	47,687	35
Multi Win 13	1	1	9,484	6
Multi Win 1	1	1	12	30
Multi Win 1	1	1	5	22
Mega Choice Trasure	1	1	5	10
Multi Win 1	1	1	10	20
Multi Win 1	1	1	16	10
Multi Win 1	1	1	36	15
Multi Win 1	1	1	13	17
Mad Millions	1	1	7.674	4.801
Mad Millions	1	1	164	216
Mad Millions	1	1	72	13
Mad Millions	1	1	265	68
Mad Millions	1	1	141	77
Mad Millions	1	1	29	242
Mad Millions	1	1	3	3
Mad Millions	1	1	120	156
Mega Choice Trasure	1	1	37	8
Mega Choice Trasure	1	1	14	25
Multi Win 13	1	1	10	2
Multi Win 13	1	1	11	8
Mustang Fever	1	1	24	39
Mega Choice Trasure	1	1	29	38
SPHINX 3D	1	1	272	219
SPHINX 3D	1	1	450	381
The Keystone Kops	1	1	125	127
Progresivo Individual	1	1	88	38
Progresivo Individual	1	1	20	28
Progresivo Individual	1	1	85	164
Progresivo Individual	1	1	59	53
Progresivo Individual	1	1	23	24

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo Individual	1	1	38	35
Progresivo Individual	1	1	20	12
Progresivo Individual	1	1	57	62
Progresivo Individual	1	1	204	190
Progresivo Individual	1	1	736	609
Progresivo Individual	1	1	366	348
Progresivo Individual	1	1	108	106
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	50	32
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	59	27
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	37	8
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	49	25
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	40	35
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	69	41
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	69	44
GK SINGLE HAND POKER ASC	1	1	49	26
LUCKY BUDDHA	1	1	160	161
STAR GODDESS	1	1	134	83
FORTUNE COIN	1	1	143	23
STAR GODDESS	1	1	411	309
LUCKY BUDDHA	1	1	227	253
FORTUNE COIN	1	1	76	29
FORTUNE COIN	1	1	129	194
STAR GODDESS	1	1	95	75
LUCKY BUDDHA	1	1	142	51
LUCKY BUDDHA	1	1	385	157
LUCKY BUDDHA	1	1	199	92
FORTUNE COIN	1	1	131	55
STAR GODDESS	1	1	151	132
STAR GODDESS	1	1	147	99
STAR GODDESS	1	1	413	413
LUCKY BUDDHA	1	1	52	309
WU DRAGON	1	1	789	480
STAR GODDESS	1	1	228	172
WU DRAGON	1	1	468	468
FORTUNE COIN	1	1	3	218

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
WU DRAGON	1	1	287	233
STAR GODDESS	1	1	84	67
STAR GODDESS	1	1	182	166
FORTUNE COIN	1	1	201	133
FORTUNE COIN	1	1	98	117
FORTUNE COIN	1	1	17	146
STAR GODDESS	1	1	0	7
STAR GODDESS	1	1	163	152
FORTUNE COIN	1	1	48	93
STAR GODDESS	1	1	319	318
FORTUNE COIN	1	1	138	133
FORTUNE COIN	1	1	286	265
STAR GODDESS	1	1	14	13
FORTUNE COIN	1	1	185	96
MIGHTY CASH	1	1	1.180	941
MIGHTY CASH	1	1	683	355
MIGHTY CASH	1	1	1.835	1.717
MIGHTY CASH	1	1	558	773
Progresivo - Mega Choice Treasures	1	1	38	37
Progresivo - Mega Choice Treasures	1	1	2	14
Progresivo - Mega Choice Treasures	1	1	44	44
Progresivo - Mega Choice Treasures	1	1	27	30
Progresivo Multi Win	1	1	14	8
Progresivo Multi Win	1	1	18	17
Progresivo/Multijuego	1	1	6	18
Progresivo/Multijuego	1	1	6	12
Progresivo/Multijuego	1	1	2	3
Progresivo Individual	1	1	29	31
Progresivo Multi Win	1	1	31	20
Progresivo Individual	1	1	804	802
Progresivo Individual	1	1	496	504
Progresivo Grand, Major, Maxi	9	9	12.867	6.392
Progresivo Grand, Major	6	6	3.573	1.709
Progresivo - Grand, Major, Minor y	8	8	2.667	870
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	1	39	29

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo - Quick Hit Platinum	6	6	10.055	7.782
Progresivo Mega, Mayor	0	8	4276	3.789
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	4	4	5.552	5.225
Progresivo - Grandioso, Mayor,	8	8	15.707	13.378
Progresivo - Grandioso y Mayor	6	6	4.530	3.904
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	407	593
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	251	215
Progresivo Individual	1	1	64	48
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	662	564
Progresivo - Grande, Mayor, Menor y	1	1	865	1.075
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	1	183	158
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi,	1	1	301	324
Progresivo - Progressive - Levels	6	6	16	33
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	726	638
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	931	808
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	223	143
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	1.033	898
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	422	574
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	850	692
Progresivo Quick Hits	8	8	5028,34	5.537
Progresivo Individual	1	1	352	330
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	542	487
Progresivo - Lily of The Nile	1	1	148	288
Progresivo - Golden Zodiac	1	1	429	2.281
Progresivo - Golden Festival	1	1	309	852
Progresivo Individual	1	1	1.137	707
Progresivo Individual	1	1	841	471
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	106	91
Progresivo - Gran, Mayor, Menor,	1	1	183	186
Progresivo Individual	1	1	1.302	1.068
Progresivo - Gran, Mayor, Menor,	1	1	134	271
Progresivo Individual	1	1	1.236	1.176
Progresivo - Grandioso, Mayor,	6	6	0	5.325
Progresivo - Progressive - Levels	6	6	8	17
Progresivo Individual	1	1	776	752

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego MS	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo Grand, Major	1	1	243	232
Progresivo Grand, Major	1	1	49	41
Progresivo Grand, Major	1	1	36	41
Progresivo Grand, Major	1	1	281	281
Progresivo Grand, Major	1	1	182	169
Progresivo Grand, Major	1	1	99	248
Progresivo Grand, Major	1	1	65	39
Progresivo Grand, Major	1	1	36	30
Progresivo Grand, Major	1	1	73	62
Progresivo Grand, Major	1	1	276	258
Progresivo Grand, Major	1	1	28	26
Progresivo Grand, Major	1	1	312	315
Progresivo Grand, Major	1	1	88	61
Progresivo Grand, Major	1	1	253	236
Progresivo Grand, Major	1	1	48	48
Progresivo Grand, Major	1	1	25	47
Progresivo Individual	1	1	310	279
Progresivo Individual	1	1	125	101
Progresivo Individual	1	1	249	244
Progresivo Grand, Major	1	1	453	438
Progresivo Individual	1	1	555	542
Progresivo Grand, Major	1	1	635	616
Progresivo Individual	10	10	18.212	15.898
Progresivo - Grand, Major, Minor y	8	8	6.839	5.989
Progresivo Grandioso, Mega y Mayor	4	4	2.456	1.444

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo - Grandioso, Mayor,	6	6	4.207	3.152
Progresivo Life of Luxury	12	12	542	272
Progresivo - Grandioso, Mayor,	7	7	3.739	2.488
Progresivo - Grandioso, Mayor,	6	6	6.506	5.489
Progresivo - Grandioso, Mayor,	10	10	647	228
Progresivo - Grandioso, Mayor,	8	8	7.196	4.875
Progresivo Grand, Major	1	1	941	4.544
Progresivo Individual	1	1	419	66
Progresivo Individual	1	1	48	527
Progresivo Individual	1	1	164	40
Progresivo Individual	1	1	230	72
Progresivo Individual	1	1	260	7
Progresivo Individual	1	1	86	61
Progresivo Individual	1	1	155	2
Progresivo - Grand	6	6	5.265	4.267
Progresivo - Grandioso, Mayor,	10	10	4.488	15.029
Progresivo Quick Hits	10	10	1.458	1.219
Progresivo 24 Karat	1	1	47	61
Progresivo 24 Karat	1	1	24	18
Progresivo 24 Karat	1	1	35	14
Progresivo 24 Karat	1	1	166	144
Progresivo 24 Karat	1	1	107	98
Progresivo 24 Karat	1	1	123	56
Progresivo 24 Karat	1	1	107	95
Progresivo Grand, Major, Maxi	1	1	767	659
Progresivo Individual	0	1	0	220
Progresivo Individual	0	1	0	359
Progresivo Individual	0	1	0	214
Progresivo Individual	0	1	0	160
Progresivo Individual	0	1	0	166
Progresivo Grand, Major	0	1	0	153

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

II. Progresivos máquinas de azar, (continuación)

Nombre del pozo	Cantidad de MDA conectadas al pozo progresivo N°		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Progresivo Individual	0	1	0	529
Progresivo Individual	0	1	0	1.619
Progresivo Grand, Major, Maxi	1	1	0	592
Progresivo Individual	1	1	474	139
Progresivo Individual	1	1	319	86
Progresivo Individual	1	1	46	289
Progresivo Individual	1	1	901	473
Progresivo Individual	1	1	671	205
Progresivo Individual	1	1	51	22
Progresivo Grand y Major	1	1	1.779	1.884
Progresivo Individual	1	1	184	221
Progresivo Individual	1	0	695	0
Progresivo Individual	1	0	98	0
Progresivo Individual	1	0	67	0
Progresivo Individual	1	0	416	0
Progresivo Individual	1	0	337	0
Progresivo - Grand Jackpot y Major	1	0	7.970	0
Progresivo Individual	1	0	547	0
Progresivo Individual	1	0	208	0
Total	612	612	343.024	304.918

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 19 – Provisiones, (continuación)

III. Progresivos mesas de juego

Detalle pozos	Cantidad de mesas Nº		Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025	31-03-2026	31-12-2025
Mesa pozo 1	39	39	396.893	362.859
Mesa pozo 2	0	0	297.805	272.091
Total	39	39	694.698	634.950

IV. Bingo

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	31-03-2026	31-12-2025
Pozo 1	0	0
Pozo 2	0	0
Pozo 3	500	500
Pozo 4	0	0
Pozo 5	0	0
Total	500	500

Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otras provisiones no corrientes (detallar según materialidad)	0	0
Total	0	0

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 20 – Patrimonio

i) Capital

El capital social pagado al 31 de marzo de 2026 se encuentra dividido en 208.696 acciones nominativas y sin valor nominal, equivalentes a M\$ 5.700.002.

Por resolución exenta Nro. 356 del 15 de junio de 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 17 de enero de 2022, en junta extraordinaria de accionistas, la sociedad realiza aumento de capital ascendente a M\$ 5.200.000, para lo cual se emitieron 100.000 acciones de pago, las que fueron suscritas y pagadas por Enjoy Gestión Ltda. en M\$ 5.148.000 y Enjoy S.A. en M\$ 52.000, por lo cual el capital suscrito y pagado quedó en M\$ 5.700.002 dividido en 208.696 acciones de sólo una serie, sin valor nominal.

Cambio de accionista

Con fecha 24 de marzo de 2025, se realizó un nuevo aumento de capital de la Sociedad Casinos de Chile S.p.A. mediante la emisión en este acto de acciones Serie A, las cuales, fueron suscritas y pagadas en especie por Enjoy Gestión Limitada mediante el aporte en dominio de las acciones o derechos sociales de su propiedad de 206.609 acciones emitidas por Casino de la Bahía S.A.

ii) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Intermedios en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

iii) Distribución de dividendos

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no se han realizado reparto de dividendos por mantener pérdidas acumuladas y del período.

iv) Gestión de capital

Casino de la Bahía S.A. mantiene un nivel de capital el cual le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo. La administración de la sociedad considera que la explotación de la licencia por el nuevo período de tiempo de 15 años permitirá revertir el patrimonio negativo.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los períodos informados.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2026 y de 2025 son los siguientes:

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Ingresos por juegos de azar	6.601.232	7.518.747	6.601.232	7.518.747
Otros ingresos de actividades ordinarias	295.271	0	295.271	0
Total Ingresos de actividades ordinarias	6.896.503	7.518.747	6.896.503	7.518.747

Ingresos por juegos de azar o “Win”

	Saldo al	Saldo al	Periodo anterior	Periodo anterior
	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	5.675.715	6.688.343	5.675.715	6.688.343
Ingresos Mesas de juego	925.517	830.404	925.517	830.404
Ingresos Bingo	0	0	0	0
Ingresos Boletería	295.271	0	0	0
Total	6.896.503	7.518.747	6.601.232	7.518.747

I. Ingresos de Máquinas de azar

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Efectivo	20.447.039	26.470.064
Ticket in o Tarjeta in	27.851.982	32.195.197
Ingreso por tickets vencidos o expirados	7.657	6.790
Ingreso por torneos de máquinas	0	0
Ticket out o Tarjeta out	(38.849.550)	(47.616.392)
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	0
Pagos manuales por premios grandes	(2.174.774)	(2.534.631)
Pagos manuales por error	(39.179)	(51.519)
Ticket out o Tarjeta out	(450.968)	(483.436)
Variación Pozo acumulado	(38.106)	(26.932)
Premios pagados en torneos de máquinas	0	0
Otros premios no deducibles del Win	0	0
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de azar	6.754.101	7.959.141
(-) IVA DEBITO FISCAL	(1.078.386)	(1.270.798)
Ingresos de Máquinas de azar	5.675.715	6.688.343

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

II. Ingresos de Mesas de Juego

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Inventarios o saldo final	37.372.280	37.563.046
Drop o Depósito	5.161.344	4.950.814
Devoluciones	74.000	145.144
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	91.532	76.927
Ingresos por torneos de mesas	0	0
Premios no deducibles del win	0	0
Inventario o Saldo Inicial	(37.356.662)	(37.541.432)
Rellenos	(4.241.130)	(4.206.320)
Premios pagados en torneos de mesas	0	0
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	1.101.364	988.179
(-) IVA DEBITO FISCAL	(175.847)	(157.775)
Ingresos de mesas de juego	925.517	830.404

III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

	Total recaudado 31-03-2026 M\$	Total recaudado 31-03-2025 M\$	Retorno del casino 31-03-2026 %	Retorno del casino 31-03-2025 %	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	0	0	30	30	0	0
(-) IVA DEBITO FISCAL	0	0			0	0
Ingresos de Bingo	0	0			0	0

La sociedad no registra ingresos de bingo al 31 de marzo de 2026 y 2025, a pesar de que está habilitado para su normal funcionamiento.

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de marzo de 2026 y 2025 es el siguiente:

Categoría de Juego	2026 % de retorno de los jugadores	2025 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	92,2%	92,3%
Ruleta	75,3%	74,0%
Cartas	79,3%	81,7%
Dados	50,0%	52,1%
Bingo	0,0%	0,0%

No hay variaciones significativas en los porcentajes de retorno de los jugadores al 31 de marzo de 2026 y 2025.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

b) Total Otros ingresos de actividades ordinarias

	Saldo al 31-03-2026 M\$	Saldo al 31-03-2025 M\$	Periodo anterior 31-03-2026 M\$	Periodo anterior 31-03-2025 M\$
Ingresos Servicios anexos	0	0	0	0
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la Entrada	0	0	0	0
Otros (i)	295.271	0	295.271	0
Total	295.271	0	295.271	0

(i) Al 31 de marzo 2026 incluye ingresos por Boletería.

c) Otras ganancias (pérdidas)

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Venta activos fijos	0	194.944
Otras ganancias (pérdidas) (i)	(71.042)	(28.398)
Total	(71.042)	166.546

(i) Al 31 de marzo 2026 y 2025 incluye gastos no deducibles de renta.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de los costos de ventas Al 31 de marzo de 2026 y 2025, son los siguientes:

	Saldo al 31-03-2026 M\$	Saldo al 31-03-2025 M\$	01-01-2026 al 31-03-2026 M\$	01-01-2025 al 31-03-2025 M\$
Costos de ventas (i)	(7.378.644)	(6.995.071)	(7.378.644)	(6.995.071)
Otros costos de ventas	0	0	0	0
Total	(7.378.644)	(6.995.071)	(7.378.644)	(6.995.071)

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de marzo de 2026 y de 2025 corresponde a M\$ 1.320.246 y M\$ 1.503.749, respectivamente.

El detalle de los gastos de administración al 31 de marzo de 2026 y de 2025, son los siguientes:

	Saldo al 31-03-2026 M\$	Saldo al 31-03-2025 M\$	01-01-2026 al 31-03-2026 M\$	01-01-2025 al 31-03-2025 M\$
Gastos de personal	0	0	0	0
Gastos por inmuebles arrendados	0	0	0	0
Gastos por Servicios Básicos	0	0	0	0
Gastos de reparación y mantención	0	0	0	0
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos informativos, etc.)	(379.376)	(364.210)	(379.376)	(364.210)
Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)	0	0	0	0
Depreciación	0	0	0	0
Amortización	0	0	0	0
Otros (i)	(35.650)	(20.683)	(35.650)	(20.683)
Total	(415.026)	(384.893)	(415.026)	(384.893)

(i) Al 31 de marzo de 2026 incluye M\$ 4.732 legales, M\$ 20.051 por asesorías de terceros, M\$ 6.413 Papelería, derechos de autor M\$ 3.861 y Otros M\$ 593. Al 31 de marzo de 2025 incluye M\$ 643 legales, M\$ 14.824 por asesorías de terceros, M\$ 4.704 Papelería, Derechos de autor M\$ 428 y Otros M\$ 84.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 23 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2026 y 2025 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del períodos según el siguiente detalle:

	Acumulado	
	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Activos y Pasivos en moneda extranjera	(13.595)	67.212
Total	(13.595)	67.212

Diferencia de cambio generada por cuentas por pagar convenidas a pagar en cuotas con proveedores de máquinas de azar, por cuenta corriente cash pooling por administración centralizada del flujo de caja con empresa relacionada, y por financiamiento de largo plazo con empresa relacionada.

Nota 24 – Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de marzo de 2026 y de 2025, es el siguiente:

Descripción	Saldo al	Saldo al	Periodo	Periodo
	31-03-2026	31-03-2025	anterior	anterior
	M\$	M\$	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses Boletas de Garantía y Pólizas de Seguro	(245.533)	(496.854)	(245.533)	(496.854)
Arrendamientos financieros	(47.213)	(61.355)	(47.213)	(61.355)
Intereses por valorizar a valor presente oferta económica	(2.145.624)	(3.602.334)	(2.145.624)	(3.602.334)
Otros gastos financieros	(184.573)	(134.264)	(184.573)	(134.264)
Total	(2.622.943)	(4.294.807)	(2.622.943)	(4.294.807)

Nota 25 – Ganancias por acción

Las ganancias (pérdidas) por acción básicas se calculan como el cociente entre el resultado del período atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los períodos informados:

	31-03-2026	31-03-2025
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(2.880.746)	(5.036.607)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	208.696	208.696
Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)	(13.804)	(24.134)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 26 – Medio Ambiente

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 27 – Contingencias y restricciones

27.1 Litigios legales

1.- Muñoz Espinoza, Nancy con Casino de la Bahía S.A.

Causa seguida ante el Tercer Juzgado de Letras en lo Civil de Coquimbo. Con fecha 23 de marzo de 2017 la demandante asiste al lanzamiento de Salón de Belleza “Matiz del Milagro” (en terraza de Enjoy Coquimbo), camino al salón, cayó en las escaleras. La demandante señala que hubo daño moral, daño emergente y lucro cesante a raíz del accidente, por lo que solicitó el pago de \$58.087.988. La sociedad presentó el abandono del procedimiento lo que fue acogido por el Tribunal. Demandante apeló y causa se encuentra en estado pendiente de fallo por la Corte de Apelaciones. En opinión de nuestros abogados el riesgo de que la filial sea condenada en los mismos términos de la demanda es bajo.

2.- Juicio Laboral “Vergara con Casino de la Bahía S.A.”

Tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido, nulidad del finiquito y cobro de prestaciones e indemnizaciones laborales. Audiencia preparatoria fijada para el 4 de agosto de 2026. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una probabilidad media de resultados adversos en el presente juicio.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. no tiene otros litigios que informar.

27.2 Multas y sanciones

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. no mantiene multas y sanciones que informar.

Nota 28 – Garantías

Con fecha 1 de agosto de 2023, la Sociedad ha suscrito los Contratos de Apertura de Línea de Crédito Sindicado, no rotativa, con bancos y compañías de seguro, conformado por Banco BTG Pactual Chile, CESCE Chile Aseguradora S.A., AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A., para el otorgamiento de Boletas de Garantía y/o Pólizas de Garantía, donde se emitieron nuevas boletas de garantía y/o pólizas de seguro de garantía que fueron presentadas por los Deudores a la Superintendencia de Casinos de Juego por un monto total actual vigente al 31 de marzo de 2026 de UF 1.444.503, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 28 – Garantías, (continuación)

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. presenta las siguientes contingencias y compromisos a informar:

Garantías directas

Nombre del contrato	Acreedor de la Garantía	Activo comprometido	Tipo de Garantía	Tipo de Moneda	Fecha expiración de la garantía	Valor Contable	* Gasto asociado	Saldo Pendiente de la	
								31-03-2026	31-12-2025
						MS	MS	MS	MS
Póliza N° 3012020119004 Avia Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Superintendencia de Casinos de Juego	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	Póliza de seguro	CLF	31-07-2026	0	71.958	0	285.432
Póliza N° 3012024201136 Avia Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Superintendencia de Casinos de Juego	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	Póliza de seguro	CLF	05-11-2028	0	70.403	0	990.229
Póliza N° 03-24-010525 Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A.	Superintendencia de Casinos de Juego	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	Póliza de seguro	CLF	31-07-2026	0	46.145	0	0
Póliza N° 03-24-010528 Orsan Seguro de Crédito y Garantía S.A.	Superintendencia de Casinos de Juego	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	Póliza de seguro	CLF	31-07-2026	0	15.013	0	0

Las Pólizas de Seguro contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones de la sociedad. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros Intermedios.

Al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, Casino de la Bahía S.A. no presenta otras garantías a informar.

Nota 29 – Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios no existe conocimiento de hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Casino de la Bahía S.A

Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros

Estos Estados Financieros Intermedios, han sido aprobados por el Directorio de Casino de la Bahía S.A. con fecha 28 de Mayo de 2026.

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF 16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2026

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Contratos de Arrendamientos de Equipos	Total
	MS	MS	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2026	0	7.518.124	72.708	7.590.832
Adiciones (i)	118.431	0	0	118.431
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	0	25.808	63	25.871
Amortización del ejercicio	(31.532)	(824.559)	0	(856.091)
Saldos al 31 de marzo de 2026	86.899	6.719.373	72.771	6.879.043

(i) Incluye contrato de arriendo de propiedad con la Sociedad Inmobiliaria Peñuelas S.p.A.

Al 31 de diciembre de 2025

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades	Contratos de Arrendamientos de Equipos	Total
	MS	MS	MS	MS
Saldos al 1 de enero de 2025	0	10.400.846	73599	10.474.445
Adiciones	110.203	0	0	110.203
Bajas	0	0	0	0
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	0	390.031	(891)	389.140
Amortización del ejercicio	(110.203)	(3.272.753)	0	(3.382.956)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	0	7.518.124	72.708	7.590.832

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 31 de marzo de 2026

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos Máquinas de Azar	86.899	0	0	0	0	86.899
Contratos de Inmuebles (i)	3.501.947	4.940.612	0	0	4.940.612	8.442.559
Saldos al 31 de Marzo de 2026	3.588.846	4.940.612	0	0	4.940.612	8.529.458

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Contratos Máquinas de Azar	86.899	0
Ingresos anticipados	3.334	33.629
Total	90.233	33.629

(i) Incluye contrato de arriendo de propiedad con la Sociedad Inmobiliaria Peñuelas S.p.A. y Casino de la Bahía S.A

Al 31 de diciembre de 2025

	Total	No corriente			Total no	Total
	Corriente	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos Máquinas de Azar	0	0	0	0	0	0
Contratos de Inmuebles (i)	4.780.264	4.940.612	0	0	4.940.612	9.720.876
Saldos al 31 de diciembre de 2025	4.780.264	4.940.612	0	0	4.940.612	9.720.876

(i) Corresponde a arriendo del inmueble donde opera el casino de juegos. contraído con empresa relacionada.

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	31-03-2026	31-12-2025
	M\$	M\$
Menos de un año	30.093	126.125
Más de un año hasta cinco años	42.632	210.208
Más de cinco años	0	0
Total	72.725	336.333

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por

Casino de la Bahía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
Al 31 de marzo de 2026, 2025 y 31 de diciembre de 2025

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento (continuación)

arrendamiento, por el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2026 y de 2025, se presentan a continuación:

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Otros arriendos	30.093	5.351
Total	30.093	5.351

Nota 32 – Resultados por unidades de reajuste

El detalle del Resultado por unidades de reajuste al 31 de marzo de 2026 y de 2025, es el siguiente:

	31-03-2026 M\$	31-03-2025 M\$
Cuenta por pagar en UF por oferta económica garantizada	(817.532)	(1.397.735)
Otros activos y pasivos reajustables en UF	1.637.777	560
Total	820.245	(1.397.175)